

報道関係各位

# キーウォーカー、NTTスマートコネクと協業、データ分析パッケージサービス「Smart DataCooking」上で不動産データ収集・分析ソリューションの提供

株式会社キーウォーカー（本社：東京都港区、代表取締役社長：真瀬 正義、以下「当社」）は、NTTスマートコネクとの協業により、同社が提供するデータ分析パッケージ「Smart DataCooking」上で、不動産テック分野に特化したソリューションを提供することをお知らせします。

## ■ 協業の背景および概要

近年、デジタルトランスフォーメーションや業務改革の観点から、企業内外の組織や業務プロセスを超えた横断的なデータの利活用に対する取り組みが進んでいます。

こうした背景から当社では、NTTスマートコネクのセキュアなクラウドサービス上で、最適なデータ収集ソリューションを組み合わせ両社のニーズを補完し合うことで、お客様のデータ利活用の幅広い支援が実現できると考え、協業パートナーとして取り組みを進めて行くことを決定しました。

## ■ データ収集の強みを生かした不動産テックソリューションの展開

当社では、オープンデータ収集からAI分析、可視化までをワンストップでご提供できる強みを生かし、不動産業界ならではの属人的だった作業をAIで解決することを目的として外部から収集した不動産価格、賃料、築年数、間取りなどの物件情報に、お客様が保有する実績データなどを融合させることにより、不動産売買の収益最大化、不動産投資の最大化など、高精度なデータ分析が可能になるサービスを提供しています。

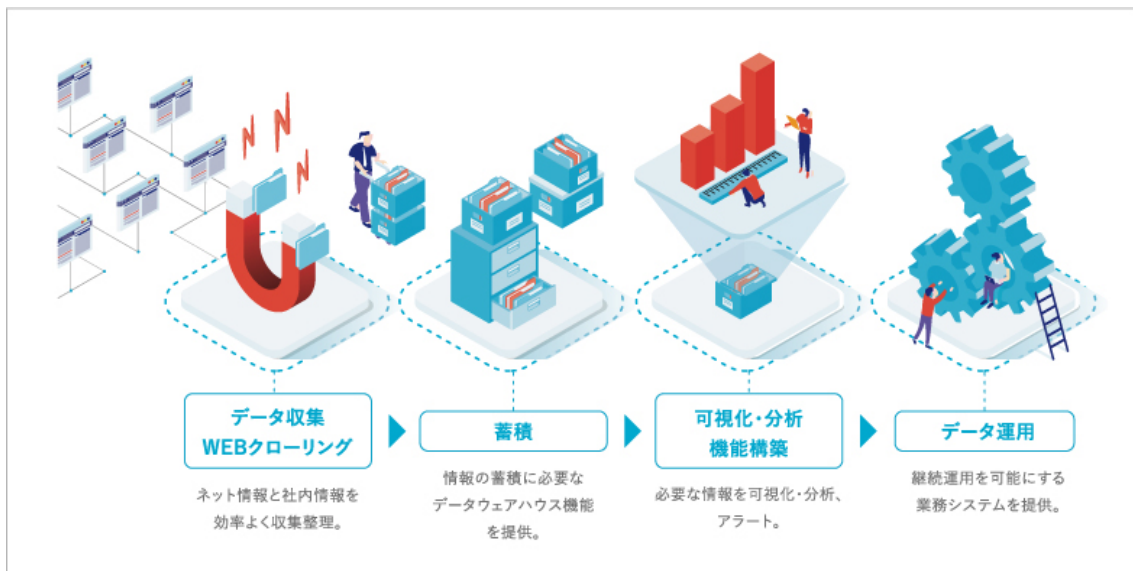
また、分析データの可視化においてはBIツールTableau<sup>1</sup>※を活用し、データの直感的な理解を促進します。これにより、専門スキルや分析の労力を必要とせずに、データに基づいた不動産価格・賃料の決定や不動産投資の判断が行えるようになります。

□ 不動産テックソリューションの詳細：<https://www.keyestate.tech/>

小売業・製造業・HR・マーケティング部門など、多岐にわたるお客様にサービスを展開する「Smart DataCooking」の基盤上で当社のデータ収集技術の強みを生かし、不動産テック分野に特化したコンサルティングが加わることで、業務負荷の軽減と顧客サービスの拡充を図ります。

※1 Tableau Software Inc. が提供するビジュアル分析のためのソフトウェア

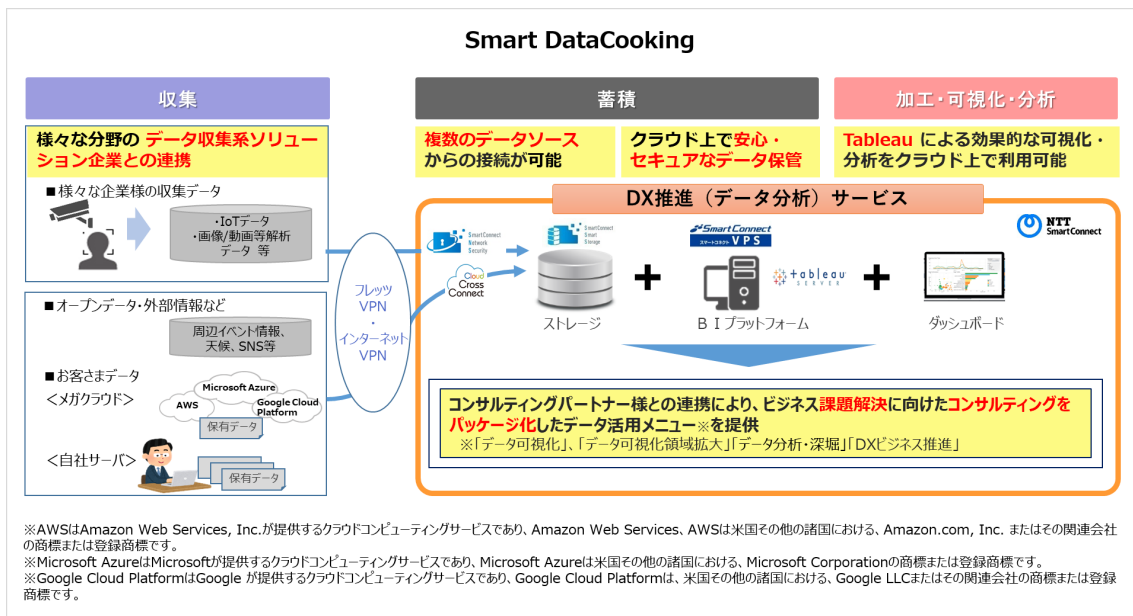
## ■ データ収集ソリューションのイメージ



### ■ 基盤となるサービス「Smart DataCooking」の紹介

NTTスマートコネクトはお客様保有の各種データを安心・セキュアに保管し、最適にビジュアライズするデータ分析パッケージサービス「Smart DataCooking」を提供しており、お客様固有の課題や環境に応じて、パートナー企業の最適なデータ収集ソリューションを組み合わせ、データ収集・蓄積、加工・可視化・分析を行っております。

<https://cloud.nttsmc.com/sdc/>



今後、協業パートナーとして不動産テック分野におけるお客様のビジネス課題の解決に向け、取り組みを強化してまいります。

### ■ 株式会社キーウォーカーについて

名称 : 株式会社キーウォーカー

所在地 : 東京都港区六本木7丁目15-7 新六本木ビル 7F

代表者 : 代表取締役 真瀬正義

設立 : 2000年11月22日

事業内容 : ビッグデータの収集・整理・分析・可視化ソリューションの提供

ルーチン業務の自動処理システムの提供

AIの研究開発

URL : <https://www.keywalker.co.jp/>

主要サービス：

ビッグデータ収集・分析サービス：『Webクローラー』

<https://www.keywalker.co.jp/web-crawler/crawler.html>

不動産業界の属人的な課題をAIで解決する：『KEY ESTATE』

<https://www.keyestate.tech/>

ビッグデータを自由自在に可視化・分析：『Tableauソリューション』

<https://www.keywalker.co.jp/tableau/tableau.html>

\*記載されている会社名および商品・製品・サービス名は、各社の商標または各権利者の登録商標です。

---

当プレスリリースURL

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000018.000013637.html>

株式会社キーウォーカーのプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/13637](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/13637)

---

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

株式会社キーウォーカー

マーケティング担当：市川 美穂

電話：03-6384-5911

メールアドレス：m\_ichikawa@keywalker.co.jp